

Broj: 05-02-4-1429/25
Mostar, 04.12.2025. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
PARLAMENT FEDERACIJE
PREDSTAVNIČKI DOM
n/r g-din, Ivan Miličević, sekretar
n/r g-din, Admir Čavalić, delegat

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
PARLAMENT FEDERACIJE
SARAJEVO

Primijeno:		09-12-2025	
Org. jed.	Broj	Priloga	Vrijednost
05/1	- 02 -	433	/25

VLADA FEDERACIJE BiH
n/r g-đa, Edita Kalajdžić, sekretar Vlade

Predmet: **Zastupničko pitanje**, odgovor dostavlja se

Poštovani,

U prilogu akta Vlade Federacije Bosne i Hercegovine broj: 03-04-1333-17/25 od 03.09.2025. godine, ovom Ministarstvu je na nadležno postupanje dostavljeno zastupničko pitanje koje je postavio uvaženi zastupnik Admir Čavalić.

Na osnovu informacija kojima raspolaže Federalno ministarstvo energije, rudarstva i industrije (u daljnjem tekstu: FMERI), kao i informacija dostavljenih od strane Operator-Terminali Federacije d.o.o. Sarajevo (u daljnjem tekstu: OTF), koji je, u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br. 52/14 i 49/25), jedini ovlašten za uspostavu i znavljanje rezervi naftnih derivata u Federaciji BiH i između ostalog zadužen i za skladištenje rezervi naftnih derivata u objektima u vlasništvu OTF-a, dostavljamo objedinjeni odgovor (dopis OTF-a u prilogu):

Odlukama Vlade Federacije BiH:

- Odluka o preuzimanju nepokretne i pokretne imovine, arhive i druge dokumentacije Federalnog ministarstva obrane - Federalnog ministarstva odbrane, V. 738/05 od 29.12.2005. godine, i
- **Odluka o davanju na korištenje nekretnina i prateće dokumentacije privrednom društvu za skladištenje tečnih goriva Terminali Federacije d.o.o. Sarajevo, V. 522/06 od 07.09.2006. godine** ("Službene novine Federacije BiH", br.55/06),

predviđeno je preuzimanje i upravljanje terminalima, uključujući i Naftne terminale Dretelj. Međutim, primopredaja terminala Dretelj nikada nije izvršena, te navedene odluke Vlade Federacije BiH do danas nisu provedene u praksi.

Shodno tome, OTF nikada nije uveden u posjed predmetnog terminala te ne raspolaže upravljačkim, posjedovnim niti raspolagačkim pravima, niti ima mogućnost pristupa imovini.

Prema internim evidencijama, na lokaciji terminala nalaze se podzemni rezervoari ukupnog kapaciteta oko 22.000 m³, koji se smatraju tehnički zastarjelim.

U periodu od 2006. godine do danas, FMERI je u saradnji s drugim nadležnim institucijama kontinuirano poduzimalo aktivnosti s ciljem zaštite državne imovine, uključujući:

- upućivanje inicijative prema Federalnom pravobranilaštvu **radi pokretanja postupaka za utvrđivanje ništavnosti ugovora zaključenih od 1996. do 2003. godine** (ugovor HR HB – Monitor M Grude), te vraćanja stanja u Zemljišnim knjigama kako je bilo prije provođenja.
- izradu i dostavljanje stručnih informacija i analiza o statusu terminala,
- više urgencija prema nadležnim institucijama radi zaštite imovine od eventualnog nezakonitog raspolaganja,
- saradnju s OTF-om s radi dokumentovanja tehničkog, imovinskog i pravnog stanja terminala za potrebe zaštite državnih interesa.

Likvidacioni upravnik Hercegovačke banke d.d. Mostar, u aktu broj 23/15 od 12.01.2015. godine, naveo je da se terminal nalazi u vlasništvu navedene banke, što je predmet osporavanja od strane Pravobranilaštva BiH i Federalnog pravobranilaštva u više pravnih postupaka koji su u toku.

Stečajna upraviteljica Hercegovačke banke d.d. Mostar – u stečaju najavila je prodaju imovine, uključujući terminal Dretelj, s početnom minimalnom cijenom od cca 15,5 miliona KM. Na prijedlog Pravobranilaštva BiH, Općinski sud u Čapljini donio je privremenu mjeru kojom se sprječava prodaja dijela ove imovine.

Pravobranilaštvo Bosne i Hercegovine je podnijelo tužbu protiv Hercegovačke banke d.d. Mostar u stečaju, i drugih pravnih lica uključenih u ranije pravne poslove, radi utvrđivanja ništavnosti ugovora o prenosu prava vlasništva na nekretninama Naftnog Terminala Dretelj, kao i određivanja dodatnih sudskih mjera zabrane raspolaganja i otuđenja.

FMERI kontinuirano saraduje s Pravobranilaštvom BiH i Federalnim pravobranilaštvom, prati sve aktivnosti u stečajnom postupku te nastavlja poduzimati sve radnje iz svoje nadležnosti radi zaštite državne imovine. O svim novim okolnostima redovno informiše Vladu Federacije BiH.

S poštovanjem,

Prilog:

- Dopis OTF-a, broj: 03-01-5-588-2/25 od 04.11.2025. godine

Dostaviti:

- Naslovu,
- evidenciji i
- a/a





Vlakovo 172
71210 Ilidža
Bosna i Hercegovina

Tel: (+387 33) 730 770
Fax: (+387 33) 214 316

Co. Ministar
„OPERATOR – TERMINALI FEDERACIJE“ D.O.O. SARAJEVO

Web: www.terminali.ba
E-mail: protokol@terminali.ba

Broj: 03-01-5-588-2/25
Sarajevo, 4. studenog 2025. godine

Federalno ministarstvo energije, rudarstva i industrije
Ul. Alekse Šantića bb
88104 Mostar
N/p Vedran Lakić, ministar

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
FEDERALNO MINISTARSTVO ENERGIJE,
RUDARSTVA I INDUSTRIJE, MOSTAR

PRIMLJENO: 10-11-2025

Organizacijska jedinica	Klasifikacijska oznaka	Redni broj	Broj priloga
05-	02-4-	1429	25

Predmet: Odgovor na dopis broj: 05-02-4-1429/25 od 28.10.2025. godine – informacija u vezi sa zastupničkim pitanjem gospodina Admira Čavalića (Naftni terminali Dretelj)

Poštovani,

povodom Vašeg dopisa broj: 05-02-4-1429/25 od 28.10.2025. godine, kojim nam je prosljeđeno pitanje zastupnika u Zastupničkom domu Parlamenta FBiH gospodina Admira Čavalića, dostavljamo sljedeću informaciju, sažetu na osnovu relevantne dokumentacije i internih evidencija „Operatora – Terminali Federacije“ d.o.o. Sarajevo.

Naime, Odlukom Vlade Federacije Bosne i Hercegovine broj: V. 522/06 od 07.09.2006. godine, utvrđeno je davanje na upravljanje nekretnina tada privrednom društvu „Terminali Federacije“ d.o.o. Sarajevo, koje su ranije bile u nadležnosti Federalnog ministarstva odbrane i Vojske Federacije BiH, sukladno Odluci Vlade broj: V. 738/05 od 29.12.2005. godine.

U skladu s navedenim odlukama te Sporazumom od 05.10.2006. godine o preuzimanju skladišta, predviđena je primopredaja svih terminala, uključujući i terminal Dretelj. Međutim, do izvršenja primopredaje terminala Dretelj (kao i skladišta Čelebići) nikada nije došlo te „Operator – Terminali Federacije“ d.o.o. Sarajevo **nikada nije uveden u posjed navedene imovine.**

„Operator – Terminali Federacije“ d.o.o. Sarajevo ne raspolaže posjedovnim, upravljačkim niti raspolagačkim pravima nad terminalom Dretelj, niti ima pristup predmetnoj imovini. Stoga, Društvo nema mogućnost poduzimanja bilo kakvih aktivnosti koje bi se ticale raspolaganja, korištenja, sanacije ili zaštite navedene imovine.

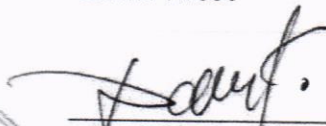
Prema dostupnim internim podacima, a radi potpunijeg informiranja resornog Ministarstva, napominjemo da se na terminalu Dretelj nalaze podzemni rezervoari ukupnog kapaciteta od približno 22.000 m³, izgrađeni u više faza – dio 1956. godine, a dio rekonstruiran i dograđen 1980. godine, u skladu s tada važećim JUS standardima. Rezervoari su projektirani s vijekom trajanja od oko 30 godina i trenutno se smatraju tehnički zastarjelim. Napominjemo da bi svaka njihova provjera, sanacija ili eventualna rekonstrukcija zahtijevala detaljnu tehničku analizu i znatna finansijska sredstva.

Posebno naglašavamo da se Operator u cijelosti ograđuje od davanja bilo kakvih pravnih ocjena, tumačenja vlasničko-pravnih odnosa ili komentiranja postupaka koji su u nadležnosti Pravobraniteljstva BiH, sudskih organa ili drugih institucija. Naša uloga je isključivo tehničke i operativne prirode, u okviru upravljanja terminalima koji su nam stvarno predani u posjed te nemamo mandat ni mogućnost odlučivanja o statusnim, imovinsko-pravnim ili vlasničkim pitanjima koja se odnose na terminal Dretelj.

Sukladno navedenome, molimo da Ministarstvo prilikom pripreme odgovora uvaži činjenicu da „Operator – Terminali Federacije“ d.o.o. Sarajevo nikada nije uveden u posjed terminala Dretelj i da nema faktičku niti pravnu mogućnost upravljanja predmetnom imovinom te da se sva eventualna daljnja pitanja u vezi s imovinsko-pravnim statusom trebaju rješavati u nadležnosti institucija ovlaštenih za zastupanje i zaštitu interesa Federacije Bosne i Hercegovine.

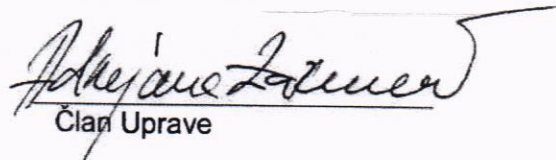
S poštovanjem,

Damir Kreso


Predsjednik Uprave



Adrijana Zarinković


Član Uprave

Dostaviti:

- Naslovu
- a/a